



# Verein zur Erhaltung der Kolonie Mödling seit 1977

## Gedächtnisprotokoll vom 21.1.2020 Fa.Austyrol – wegen Anrainerbeschwerden

Gegenstand: Anrainerbeschwerden bzgl. Hartigstraße 28-34 wegen Staub, Lärm etc.

Anwesend: GF Hr. Schefzig, Fr. Gergelitsch, Andi Knoll, Erich Walter

Beginn: 10:00

Da auf das Email der Hausverwaltung (Robert Kracmar) vom 14.1.2020 keine Reaktion erfolgte, haben Andi Knoll und Erich Walter am heutigen Tag das Gespräch mit der Firmenleitung gesucht.

Nach Darlegung der Problematik durch die Anrainervertreter gab sich die Geschäftsleitung gesprächsbereit. Es wurden einige Überlegungen bzgl. Begrünung, Erneuerung der Mauer, Drainagierung etc. und deren Finanzierung angedacht. Seitens der Anrainervertreter wurde darauf hingewiesen, dass eine Mitfinanzierung solcher Projekte aufgrund des zur Verfügung stehenden Budgets kaum möglich sein wird. Das Angebot einiger Anrainer einen Teil der Begrünung mitzufinanzieren wurde übermittelt.

Herr Schefzig überlegte die Errichtung einer Halle an der Grundstücksgrenze (das Projekt wäre erst in den nächsten Jahren geplant) vorzuziehen. Er könne sich auch vorstellen, dass man im Zuge der Bauarbeiten auch die Wasserproblematik in den Griff bekommt. Die Gestaltung der Hallenwand auf der Seite der Anrainer könnte man mit diesen besprechen (Bemalung, Farbgebung etc.). Der Errichtung weiterer Hallen auf dem Gewerbegebiet, sofern diese behördlich genehmigt werden, ist seitens der Anrainer nichts entgegenzuhalten. Bei dieser Lösung müsste auch nicht in den Altbestand der Mauer (incl. der angebauten Schuppen der Anrainer) baulich eingegriffen werden. Eine Umsetzung dieses Projektes könnte ev. in den nächsten 1-2 Jahren erfolgen.

Die Firmenleitung wird einen Lösungsvorschlag (unter Einbeziehung von Professionisten) in ca. 2 Monaten vorlegen. Ein weiterer Besprechungstermin wird nach Vorliegen dieses Konzeptes vereinbart.

Herr Schefzig erteilt die Zusage, dass diese Information an die Anrainer weitergeleitet werden darf.

Ende: 11:15

Erich Walter